
Sammanträdestid/Kokousaika **Torsdag/Torstaina 27.3.2025 kl/klo 18**
Sammanträdesplats/Kokouspaikka **Prästgården/Pappila**

FÖREDRAGNINGSLISTA / ESITYSLISTA

Ärendets nr/Asia nro

- 36 Konstatera sammanträdets laglighet och beslutförhet/Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 37 Val av protokolljusterare och rösträknare/Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta
- 38 Godkännande av föredragningslistan/Esityslistan hyväksyminen
- 39 Kyrkoherdens tjänstemannabeslut/Kirkkoherran virkamiespäätökset
- 40 Ekonomichefens tjänst i Ingå församling/Taluspäällikön virka Inkoon seurakunnassa
- 41 Fastigheternas utmaningar/Kiinteistöjen haasteet
- 42 Bokslutet 2024/Tilinpäätös 2024
- 43 Övriga ärenden/Muut asiat
- 43 Övriga ärenden/Muut asiat
 - A. Kantors tjänstledighet/Kanttorin virkavapaus
 - B. Förtroendeforum 10.5.2025/Luottamusfoorumi 10.5.2025
 - C. Spricka i kyrkans valv/Kirkon holvin halkeama
- 44 Anmälningsärenden/Ilmoitusasiat
- 45 Sammanträdets avslutning och besvärsundervisning/Kokouksen päättäminen ja valitusosoitus

Protokollet framlägges till påseende, plats och tid/Pöytäkirja on nähtävänä, paikka ja aika
På pastorskansliet/seurakuntavirastossa må-to kl 9-12/ma-to klo 9-12, Ingå/Inkoo 3.4-24.4.2025
Ordförande/Puheenjohtaja:

Tom Sjöblom

Intygar
Tämän todistaen

Organ
Toimielin

Sammanträdesdatum
Kokouksen päivämäärä

Blad
Sivu

Kyrkorådet
Kirkkoneuvosto

270325

19

Sammanträdestid
Kokousaika

Torsdag 27.3.2025 kl 18.00-20.05
Torstaina 27.3.2025 klo 18.00-20.05

Sammanträdesplats
Kokouspaikka

Prästgården
Pappila

Beslutsfattare
Päätöksentekijät

- (x) **Tom Sjöblom** ordförande/puheenjohtaja
- (x) **Erkki Päivärinta** viceordförande/varapuheenjohtaja () **Lars Lindholm**
- (x) **Peter Arnkil** () **Hannu Pesonen**
- (x) **Sinikka Kontio** () **Anitta Kivirinta**
- (x) **Tanja Ljungqvist** () **Nina Långstedt**
- (x) **Katarina Nyholm** () **Annika Holmström**
- (x) **Kristian Westerholm** () **Hans-Anders Unnérus**
- (x) **Eivor Österholm** () **Maj-Len Sellman-Heikkinen**
- (x) **Maria Wasström-Sarkola**, kyrkofullmäktiges ordförande/kirkkovaltuuston puheenjohtaja
- (x) **Viviann Westermark**, kyrkofullmäktiges viceordförande/kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
- (x) **Seija Korhonen**, ekonomichef/taluspäällikkö
- (x) **Susanne Lökvist**, informationssekreterare/tiedotussihteeri

Paragrafer/Pykälät
Underskrift/Allekirjoitus

Tom Sjöblom
Ordförande/Puheenjohtaja

Susanne Lökvist
Protokollförare/Pöytäkirjanpitäjä

Justering, ort och tid / Tarkistus, paikka ja aika

Erkki Päivärinta
Protokolljusterare
Pöytäkirjantarkastaja

Peter Arnkil
Protokolljusterare
Pöytäkirjantarkastaja

Protokollet framlagts till påseende, ort och tid/Pöytäkirja pantu nähtäväksi, paikka ja aika: 3.4-24.4.2025

på pastorskansliet må-to kl 9-12 /seurakuntavirasto ma-to klo 9-12, Ingå/Inkoo

Intyggar/Täten todistaen

Utdragets riktighet bestyrker/Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

§ 36 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuu den toteaminen

Ennen varsinaista kokousta luottamushenkilöillä oli mahdollisuus tutustua seurakuntatalon alakerran tiloihin. Tämän jälkeen puheenjohtaja avasi kokouksen hartaudella klo 18. Todettiin, että kahdeksan (8) varsinaista jäsentä oli paikalla. Kirkkovaltuuston puheenjohtaja Maria Wasström-Sarkola ja varapuheenjohtaja Viviann Westermarck olivat paikalla. Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 37 Pöytäkirjantarkastajien ja äänenlaskijoiden valinta

Esitys: Erkki Päivärinta ja Peter Arnkil.

Päätös: Esityksen mukaan.

§ 38 Esityslistan hyväksyminen

Päätös: Kirkkoherra ilmoitti ylimääräisistä asioista: Kanttorin virkavapaus ja Luottamusfoorumi 10.5.2025, Erkki Päivärinta ilmoitti myös ylimääräisestä asiasta: Kirkon holvin halkeamat. Esityslista hyväksyttiin tämän jälkeen yksimielisesti.

§ 39 Kirkkoherran virkamiespäätökset

Kirkkoherra on Incoon seurakunnan hallintosäännön 9 § mukaan tehnyt seuraavat virkamiespäätökset jotka kirkkoneuvosto voi niin halutessaan ottaa uudelleen käsittelyyn. Kirkkoherran päätösluettelo **liitteessä 1**.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Protokolljusterarnas signatur
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Kyrkoråd
Kirkkoneuvosto

Kyrkofullmäktige
Kirkkovaltuusto

Protokollet framlagt till påseende
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

§ 40 Talouspäällikön virka Inkoon seurakunnassa

Seurakunnan talouspäällikkö Seija Korhonen jää eläkkeelle 1.7.2025 ja pitää lomaa virastaan alkaen 1.5. 2025. Talouspäällikön virka on ollut haettavana ja annetun ajan puitteissa virkaa haki 11 kiinnostunutta. Neuvoston asettama valintaryhmä on käsitellyt hakemukset ja haastatellut valitut hakijat. Ryhmän lausunto koskien seurakunnan uutta talouspäällikköä annetaan neuvostolle tiedoksi kokouksessa.

Esitys: Kirkkoneuvosto valitse uuden talouspäällikön valintaryhmän esityksen mukaisesti

Päätös: Päätettiin yksimielisesti valintaryhmän ehdotuksen mukaan valita KTM Tony Lindén Inkoon seurakunnan talouspäälliköksi, aloittamisajankohta mahdollisimman pian. Varalle päätettiin valita tradenomi Victoria Kilpinen-Mangström.

§ 41 Kiinteistöjen haasteet

Inkoon seurakunnalla on kolme haastetta kiinteistöjemme suhteen.

- 1) Uusien nuorisotilojen tarve
- 2) Sisäilmaongelma seurakuntakodilla
- 3) Tilojen kunnostamisen/uudisrakentamisen rahoitus

1) Uusien nuorisotilojen tarve

Nykyinen nuorisotila on hyvin huonossa kunnossa, eikä sitä kannata enää remontoida. Myös alue, jolla se sijaitsee, on myyty kunnalle, joten tila voi joutua piankin purettavaksi. Talon sisäongelmat vaikeuttavat työskentelymahdollisuuksia talossa ja tarve siirtyä pois tilasta on akuutti.

Vaihtoehtoja nopeille ratkaisuille, ennen uudisrakennuksen valmistumista:

- Wiggessro, sisäilmatutkimus taloon, selvitetään suositukset ja kustannukset talon käyttökuntoon saamiseksi. Alakerta suljettaisiin. Vuokrasopimus Samoilijoiden kanssa purettaisiin.
- Rantatiellä Aabeen yrityksen viereinen valkoinen talo, jota kunta on käyttänyt nuorisotyössä, selvitetään sen vuokraamismahdollisuutta
- Selvitetään muita vuokratiloja, esim. Malmgårdenin kokoustilat, Säästöpankin tilat.
- Rippikoulu- ja nuorisotoiminnassa voidaan käyttää seurakunnan muita tiloja: seurakuntakoti, kirkko, diakoniatyön olohuone, pappila

Keskusteluissa nuorisotyönohjaajan, seurakuntapastorin ja lapsityöntekijöiden kanssa on tullut esille, että nuorisotyölle parhaiten soveltuva tila olisi pappila.

Protokolljusterarnas signatur
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Kyrkoråd
Kirkkoneuvosto

Kyrkofullmäktige
Kirkkovaltuusto

Protokollet framlagt till påseende
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

2) Sisäilmaongelma seurakuntakodilla

Seurakuntakodilla on tehty perusteelliset sisäilmatutkimukset, joiden tuloksien mukaan talo vaatii ehdottomasti kosteusongelmien korjausta talon alakerrassa. Taloon on tehty myös alustavat arkkitehtisuunnitelmat huonetilojen uudelleenjärjestelemisestä toimivimmiksi ja nykyaikaisimmiksi. Päätökset siitä, mitä kaikkea tullaan tekemään ja yksityiskohtaiset suunnitelmat kaikista tarvittavista töistä sekä kilpailutukset tulevat myös viemään aikaa, ennen kuin varsinaiseen perusteelliseen korjaukseen ja rakentamiseen päästään.

Seurakuntakodilla on mahdollista tehdä tilapäiskorjaus, joka turvaisi tilojen käytön vähintään 5 vuoden ajalle. Olemme saaneet tästä tarjouksen (n. 36 000 €), jonka kiinteistösuunnitteluryhmä ehdottaa hyväksyttäväksi. (**Liite 2**). Lattioiden pinnoitus voidaan tehdä kesän alussa. Salaojien uusiminen sekä maa-aineksen vaihto ja eristys seinän vierelle on syytä myös tehdä mahdollisimman pian, mahdollisuuksien mukaan vielä keväällä, jotta kosteat rakenteet pääsevät kuivumaan (n. 70 000 €). Nämä toimenpiteet antavat seurakunnalle lisää valmistelu- ja suunnittelu-aikaa tulevia investointeja varten.

3) Tilojen kunnostamisen/uudisrakentamisen rahoitus on haasteellista.

Saamamme kustannusarvio, joka sisältää seurakuntakodin uudistuksen lisäksi myös alakerran rakenteiden korjaamisen ja koko talotekniikan uudistamisen, on n. 3,5 miljoonaa euroa. Suunnitellun nuorisotilojen ja diakoniatöiden uudisrakennuksen kustannusarvio on noin 1,3 miljoonaa euroa ja huoltorakennuksen kustannusarvio noin 450 000 euroa. Seurakunnalla ei ole nyt ulkopuolisia lainoja. Rahoitusvarallisuutta on noin 1,5 miljoonaa euroa. Seurakunnalla on myös alueita, joita on mahdollista myydä, esim. tontit Rosvokujalla, Wiggesro Kappalaisenkujalla ja Rantatie 11:n alue. Rövassin alueen tonttien suunnittelu on kesken, joten sieltä on tulevaisuudessa mahdollista myydä ainakin mökkitontteja. Myös koko leirikeskusten myyntiä on syytä harkita. Seurakunnan saama kirkollisverojen määrä on viime vuosina kasvanut vuosittain jonkun verran, mutta kirkollisverojen määrän odotetaan jatkossa vähenevän seurakunnan väkiluvun vähenemisen myötä. Vuonna 2024 kirkollisveron tuotto oli jo noin 30 000 € pienempi kuin edellisenä vuonna. Kirkollisveroprosenttia joudutaan todennäköisesti korottamaan jatkossa, samoin tarkastelemaan työntekijämäärää ja seurakunnan toimintoja.

Esitys:

- 1) Nuorisotyö siirretään nuorisotalolta pappilaan. Diakonian työhuone säilyy edelleen pappilassa. Pappilaa voidaan käyttää myös lapsi- ja perhetyön väistötilana.
- 2) Kirkkoneuvosto hyväksyy **liitteenä 3** olevan Ravtan tarjouksen seurakuntakodin alakerran käyttöä turvaavasta tilapäiskorjauksesta. Seurakuntakodin salaojien uusimisesta ja siihen liittyvistä töistä laaditaan suunnitelmat ja pyydetään tarjoukset. Näitä töitä varten tehdään kuluvan vuoden talousarvioon lisätalousarvio 110 000 €.
- 3) Seurakuntakotiin tehtävän peruskorjauksen laajuutta / uudisrakentamista ja rahoitusmahdollisuuksia selvitetään tulevien päätösten pohjaksi.

Päätös: Keskustelua, jonka jälkeen yksimielinen päätös esityksen mukaan.

Protokolljusterarnas signatur
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Kyrkoråd Kirkkoneuvosto	Kyrkofullmäktige Kirkkovaltuusto
----------------------------	-------------------------------------

Protokollet framlagt till påseende
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

§ 42 Tilinpäätös 2024

Kirkollisverotulojen määrä oli 1 425 572,26 €. Toimintakulut olivat 1 694 842,45 € ja toimintatuotot 208 972,36 €. Investointeja tehtiin 132 128,99 eurolla. Taseen loppusumma on 4 828 034,39. Seurakunnalla ei ole lainoja. Tilinpäätös (**liite 4**) osoittaa alijäämä 58 062,65 €. Esitys: Kirkkoneuvosto hyväksyy ehdotuksen Inkoon seurakunnan tilinpäätökseksi vuodelta 2024. Kirkkoneuvosto allekirjoittaa tilinpäätöksen ja lähettää sen tilintarkastajalle tarkistettavaksi. Kirkkoneuvosto ehdottaa, että kirkkovaltuusto hyväksyy tilinpäätöksen ja että tilikauden alijäämä 58 062,65 € siirretään tilille Edellisten tilikausien yli- ja alijäämä (tili nro 208000).

Esitys: Kirkkoneuvosto hyväksyy ehdotuksen Inkoon seurakunnan tilinpäätökseksi vuodelta 2024. Kirkkoneuvosto allekirjoittaa tilinpäätöksen ja lähettää sen tilintarkastajalle tarkistettavaksi. Kirkkoneuvosto ehdottaa, että kirkkovaltuusto hyväksyy tilinpäätöksen ja että tilikauden alijäämä 58 062,65 € siirretään tilille Edellisten tilikausien yli- ja alijäämä (tili nro 208000).

Päätös: Tilinpäätös 2024 käytiin läpi, ja se hyväksyttiin ja allekirjoitettiin. Tilinpäätös lähetetään tilintarkastajalle tarkistettavaksi. Kirkkoneuvosto ehdottaa, että kirkkovaltuusto vahvistaa tilinpäätöksen ja että tilikauden alijäämä 58 062,65 € siirretään tilille Edellisten tilikausien yli- ja alijäämä (tili nro 208000).

§ 43 Muut asiat

A. Kanttorin virkavapaus

Kanttori Marianne Gustafsson Burgmann on ollut virkavapaalla kanttorinvirastaan ja virkavapaus jatkuu 31.5.2025 saakka. Kanttori Pia Nygård on toiminut hänen sijaisenaan. Marianne hakee nyt jatkoa virkavapaudelleen ajalle 1.6.2025-31.5.2026 (**kts. liite 5**).

Esitys: Kirkkoneuvosto myöntää virkavapauden Marianne Gustafsson Burgmannille ajalle 1.6.2025-31.5.2026, sekä palkkaa Pia Nygårdin kanttorin sijaiseksi samalla ajankohdalle.

Päätös: Esityksen mukaan.

B. Luottamushenkilöfoorumi 10.5.2025

Kirkkoherra ilmoitti, että luottamushenkilöfoorumi luottamushenkilöille järjestetään 10.5.2025 (**liite 6**). Seurakunta vastaa kuluista. Jokainen ilmoittautuu itse tapahtumaan sekä ilmoittaa joko talouspäällikölle tai kirkkoherralle osallistumisestaan.

Päätös: Merkitään tiedoksi.

Protokolljusterarnas signatur
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Kyrkoråd
Kirkkoneuvosto

Kyrkofullmäktige
Kirkkovaltuusto

Protokollet framlagt till påseende
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

C. Kirkon holvin halkeama

Erkki Päivärinta viittaa kirkkoneuvoston kokoukseen 27.2.2025 31 § ”Kirkon holvin halkeama” ja ilmoitti, että kyseessä oleva halkeama on kasvanut entisestään ja asialle on syytä tehdä jotain kiireellisesti.

Päätös: Merkitään tiedoksi.

§ 44 Ilmoitusasiat

-

§ 45 Kokouksen päättäminen ja valitusosoitus

Puheenjohtaja tiedotti oikaisuvaatimuksen tekemisestä KI 24 luvun mukaan.

Kokous päättyi klo 20.05.

Protokolljusterarnas signatur
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Kyrkoråd
Kirkkoneuvosto

Kyrkofullmäktige
Kirkkovaltuusto

Protokollet framlagt till påseende
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa