

Sammanträdestid/Kokousaika **Torsdag/Torstaina 22.9.2022 kl/klo 18.00**

Sammanträdesplats/Kokouspaikka **Församlingshemmet/Seurakuntatalo**

FÖREDRAGNINGSLISTA / ESITYSLISTA

Ärendets nr/Asia nro

- 87 Konstatera sammanträdets laglighet och beslutförhet/Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 88 Val av protokolljusterare och rösträknare/Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta
- 89 Godkännande av föredragningslistan/Esityslistan hyväksyminen
- 90 Ekonomichefens tjänstemannabeslut/Taluspäällikön virkamiespäätökset
- 91 Kyrkoherdens tjänstemannabeslut/Kirkkoherran virkamiespäätökset
- 92 Armfeltsvägens kvarter 402 tomt 4 och Ingå å:s åstrand/Armfeltintien korttelin 402 tontti 4 ja Inkoonjoen jokivarsi
- 93 Arrendering av jordområde, Rövass/Maa-alueen vuokraaminen, Rövass
- 94 Gravgrävning/Haudankaivuu
- 95 Arrendering av markområde, KAS Kodit Oy/Määräalan maanvuokra, KAS Kodit Oy
- 96 Budgetförändring, fastighetsväsendet/Talousarviomuutos, kiinteistötoimi
- 97 Övriga ärenden/Muut asiat
 - A. Ändring i valnämnden för församlingsvalet 2022/Vaalilautakuntamuutos seurakuntavaaleissa 2022
 - B. Utträde ur Ingå församlings kyrkofullmäktige/Inkoon seurakunnan kirkkovaltuustosta eroaminen
 - C. Kyrkorådets möte i oktober/Kirkkoneuvoston lokakuun kokous
 - D. Musik i Ingå kyrka/Musiikkia Inkoon kirkossa
- 98 Anmälningsärenden/Ilmoitusasiat
- 99 Sammanträdets avslutning och besvärsundervisning/Kokouksen päättäminen ja valitusosoitus

**Protokollet framlägges till påseende, plats och tid/Pöytäkirja on nähtävänä, paikka ja aika
På pastorskansliet/seurakuntavirastossa må-to kl 9-12/ma-to klo 9-12, Ingå./Inkoo 4.10.2022-19.10.2022**

Ördförande/Puheenjohtaja:

Tom Sjöblom

Intygar
Tämän todistaen

Sammanträdestid
Kokousaika

Torsdag 22.9.2022 kl 18.23-20.16
Torstaina 22.9.2022 klo 18.23-20.16

Sammanträdesplats
Kokouspaikka

Församlingshemmet
Seurakuntatalo

Beslutsfattare
Päättöksentekijät

- (x) **Tom Sjöblom** ordförande/puheenjohtaja
- (x) **Erkki Päivärinta** viceordförande/varapuheenjohtaja () **Juha Heikkinen**
- (x) **Peter Arnkil** () **Hannu Pesonen**
- (x) **Roger Biström** () **Ulla Päivärinta**
- (x) **Soile Gustafsson** () **Anne-Charlotte Portman**
- (x) **Lars Lindholm** () **Hans-Anders Unnerus**
- (x) **Katarina Nyholm** () **Margita Björklöf**
- (x) **Krister Wasström** () **Carola Dahlqvist**
- (x) **Viviann Westermark** () **Lena Selén**
- (x) **Eivor Österholm** () **Sinikka Kontio**
- (x) **Tuire Nyberg**, kyrkofullmäktiges ordförande/kirkkovaltuuston puheenjohtaja
- (-) **Jonna Karlsson-Bergman**, kyrkofullmäktiges viceordförande/kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
- (x) **Seija Korhonen**, ekonomichef/taluspäällikkö
- (x) **Susanne Lökvist**, informationssekreterare/tiedotussihteeri

Paragrafer/Pykälät
Underskrift/Allekirjoitus

Tom Sjöblom
Ordförande/Puheenjohtaja

Susanne Lökvist
Protokollförare/Pöytäkirjanpitäjä

Justering, ort och tid / Tarkistus, paikka ja aika

Soile Gustafsson
Protokolljusterare
Pöytäkirjantarkastaja

Lars Lindholm
Protokolljusterare,
Pöytäkirjantarkastaja

Protokollet framlagts till påseende, ort och tid/Pöytäkirja pantu nähtäväksi, paikka ja aika: 4.10.2022-19.10.2022

på pastorskansliet må-to kl 9-12 /seurakuntavirasto ma-to klo 9-12, Ingå/Inkoo

Intyggar/Täten todistaen

Utdragets riktighet bestyrker/Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

§ 87 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.23 hartaudella. Todettiin, että kaikki varsinaiset jäsenet olivat paikalla. Kirkkovaltuuston puheenjohtaja Tuire Nyberg oli läsnä. Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 88 Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta

Esitys: Soile Gustafsson ja Lars Lindholm.

Päätös: Esityksen mukaan.

§ 89 Esityslistan hyväksyminen

Puheenjohtaja ilmoitti kolmesta muusta asiasta:

- Vaalilautakuntamuutos seurakuntavaaleissa 2022
- Inkoon seurakunnan kirkkovaltuustosta eroaminen
- Kirkkoneuvoston lokakuun kokous

Peter Arnkil ilmoitti yhdestä muusta asiasta:

- Musiikkia Inkoon kirkossa

Puheenjohtaja ilmoitti edelleen kolmesta ilmoitusasiasta, esityslista hyväksyttiin tämän jälkeen yksimielisesti.

§ 90 Talouspäällikön virkamiespäätökset

Taluspäällikkö on ohjesäännön 14 § mukaan tehnyt seuraavat virkamiespäätökset jotka kirkkoneuvosto voi niin halutessaan ottaa uudelleen käsittelyyn. Taluspäällikön päätösluettelo **liitteessä 1**.

Päätös: Merkitään tiedoksi.

§ 91 Kirkkoherran virkamiespäätökset

Kirkkoherra on ohjesäännön 13 § mukaan tehnyt seuraavat virkamiespäätökset jotka kirkkoneuvosto voi niin halutessaan ottaa uudelleen käsittelyyn. Kirkkoherran päätösluettelo **liitteessä 2**.

Päätös: Merkitään tiedoksi.

Sektion Jaosto	Kyrkoråd Knsto	Kfge Kvsto

Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
Kyrkorådet Kirkkoneuvosto	92	220922	52
Kyrkorådet Kirkkoneuvosto	67	190522	

§ 92 Armfeltintien korttelin 402 tontti 4 ja Inkoonjoen jokivarsi KN 190522 § 67

Inkoon kunnassa on valmisteltu ostotarjousta seurakunnalta korttelin 402 tontista 4, sekä Inkoon joen joenvarresta. Kunnanhallitus on käsitellyt asiaa kokouksessaan 9.5.2022. Kunnanhallituksen kokouksen esityslista asiasta on **liitteenä 5**, pöytäkirja kokouksesta ei ole valmistunut vielä kirkkoneuvoston esityslistaa lähetettäessä. Kunnasta saadun tiedon mukaan esittelijä muutti esitystään kohdan 6 osalta: Kohta 6 kuuluu: Kunnanjohtajan tulee neuvotella mahdollisen myyntivoiton jakamisesta ostajan ja myyjän välillä, mikäli voittoa syntyy seuraavien 10 vuoden aikana. Muutettu esitys hyväksyttiin.

Esitys: Kirkkoneuvosto merkitsee asian tiedoksi ja keskustelee siitä alustavasti.

Päätös: Keskustelua. Todettiin, että Inkoon seurakunta suhtautuu asiaan positiivisesti ja on valmis keskustelemaan eteenpäin.

KN 220922 § 92

Inkoon kunta on 29.8.2022 antanut Inkoon seurakunnalle ostotarjouksen (**liite 3**) n. 6399 m² suuruisesta lohkomattomasta alueesta kiinteistöstä 14-452-1-126 Prästgården, joka vastaa tonttia 4 korttelissa 402, hintaan 334 305 €, sekä jokivarren rantapuistoalueesta noin 5600 m² hintaan 22 800 €, siten että vesialue n. 2600 m² sisältyy kauppaan ilman eri korvausta. Muut kaupan ehdot käyvät ilmi tarjouksesta. Tavoitteena on edistää asuntojen rakentamista Inkoon keskustassa, sekä saada jokivarren kunnossapitoon ja kehittämiseen enemmän resursseja kuin seurakunnalla olisi.

Esitys: Inkoon seurakunta hyväksyy kunnan antaman ostotarjouksen

Päätös: Keskustelua. Todettiin, että Inkoon kunnan ostotarjouksen kohdan 7 ehtoihin tarvittaisiin vielä tarkennus. Tarkennuksen saatuaamme, otamme asian uudelleen käsittelyyn kirkkoneuvoston seuraavassa kokouksessa.

Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
Kyrkorådet Kirkkoneuvosto	93	220922	53

93 Maa-alueen vuokraaminen, Rövass

The Nolla Company Oy pyytää saada vuokrata n. 1,4 ha:n suuruisen määräalan Inkoon seurakunnan kiinteistöstä 149-458-1-115 Rövass, rakentaakseen sinne luontomatkailuun tarkoitettuja pieniä korkealaatuisia mökkejä 7-14 kpl, joita yritys vuokraa. Yrityksen on tarkoitus rakentaa alueelle myös kaksi laituria sekä saunarakennus. Vuokrasopimus tulisi 15 vuodeksi.

Vuokrattavan määräalan kaavamerkinnot ovat voimassa olevassa Inkoon sisäsaariston yleiskaavassa LV (venesatama) sekä AT-1 (kyläalue). Seurakunnassa on käynnissä Rövassin alueen ranta-asemakaavan suunnittelu, ja sen alustavissa suunnitelmissa kyseistä aluetta ei ole merkitty venesatama-alueeksi.

Liitteessä 4-5 on Nolla Company Oy:n laatima vuokrasopimuksen esisopimus ja suunnitelma alueesta. Nolla Company Oy:n toimintaan ja mökkeihin voi tutustua osoitteessa <https://nollacabins.com>.

Esitys: Kirkkoneuvosto lähettää asian Rövass-työryhmään käsiteltäväksi.

Päätös: Keskustelua. Kirkkoneuvosto vie asian edelleen Rövass-työryhmän käsiteltäväksi. Kirkkoneuvosto pyytää Rövass-työryhmää lausunnossaan huomioimaan mm. seuraavat asiat:

1. Sten Öhman on tehnyt alustavan luonnoksen Rövassin ranta-asemakaavasta, miten tämä maa-alueen vuokraaminen sopii siihen asiaan ja miten Inkoon kunta suhtautuu tähän.
2. Tietoja Nolla Company Oy:stä (taustatiedot, taloudellinen vakaus, business-suunnitelma, tilinpäätös, ym).
3. Nolla Company Oy:n suunnitelma vs Inkoon kunnan rantayleiskaava.
4. Miten mökit käytännössä kuljetetaan ja rakennetaan Rövassin alueelle?
5. Tarvitaanko pysäköintipaikkaa, ja jos tarvitaan, niin mihin se tulee?
6. Maanvuokraoikeutta ei saa siirtää kolmannelle osapuolelle ilman maanvuokranantajan (Inkoon seurakunta) lupaa ja suostumusta.
7. Rövassin leirialuetta ei saa käyttää läpikulkualueena.

Protokolljusterarnas signatur
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Protokollet framlagt till påseende
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Sektion Jaosto	Kyrkoråd Knsto	Kfge Kvsto

§ 94 Haudankaivuu

Seurakunta on pyytänyt tarjouksia haudankaivuusta inkoolaisilta yrittäjiltä. Olemme saaneet kaksi tarjousta, joista edullisin oli Tallhagen Oy:n antama tarjous. Haudat kaivetaan joitakin päiviä ennen hautausta, ja peitetään hautajaisten jälkeen. Näin ollen kaivinkonetta tarvitaan kahtena päivänä hautausta kohti. Kolmas yrittäjä tarjoaa kaivuutöitä, mutta ilmoittaa samalla, että hänellä ei ole pientä haudankaivuuseen soveltuvaa kaivinkonetta. Keskusteluissa on tullut esille myös oman kaivinkoneen hankinta ja haudankaivuun ja peittämisen tekeminen seurakunnan omana työnä. Seurakunnalla on Avant-työkoneeseen sopiva kaivuu-lisälaitte (hankittu useampia vuosia sitten), mutta laite ei ole kovin toimiva tarkoitukseen. Uusien kaivureiden hinta on noin 40 000 – 60 000 €. Oma kaivinkonetta voisi jossain määrin hyödyntää myös muuhun kuin hautojen kaivamiseen. Arkkuhautauksia oli Inkoon hautausmaalla 16 kpl vuonna 2019, 16 kpl vuonna 2020 ja 11 kpl vuonna 2021. Tänä vuonna niitä on ollut tähän saakka 8 kpl.

Esitys: Seurakunta tekee sopimuksen haudankaivuusta Tallhagen Oy:n kanssa.

Päätös: Keskustelua. Päätettiin, että seurakunta tekee toistaiseksi voimassa olevan sopimuksen haudankaivuusta Tallhagen Oy:n kanssa ja että tilannetta seurataan.

Protokolljusterarnas signatur
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Protokollet framlagt till påseende
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Sektion Jaosto	Kyrkoråd Knsto	Kfge Kvsto

Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
Kyrkorådet Kirkkoneuvosto	95 83	220922 250822	55

§ 95 Määräalan maanvuokra tai myynti, KAS Kodit Oy KN 250822 § 83

KAS asunnot on halukas vuokraamaan Inkoon seurakunnalta maanvuokrasopimuksin määräalan n. 2369 m2 seurakunnan omistamasta Prästgården-nimisestä kiinteistöstä 149-452-1-126 asuinrakentamista varten. Vuokra-alueen muodostaa Inkoon kunnan asemakaava-alueen korttelin 503 tontti nro 2. Rakennusoikeutta on kaavan mukaan 1100 kem2. KAS Kodit Oy on lähettänyt alustavan ensiversion maanvuokrasopimukseksi luettavaksi ja kommentoitavaksi. **Liite 4.**

Esitys: Kirkkoneuvosto keskustelelee sopimusehdotuksesta. Lopullinen sopimusehdotus tuodaan seuraavaan kirkkoneuvoston kokoukseen hyväksyttäväksi.

Päätös: Keskustelua, päätettiin, että talouspäällikko on yhteydessä kirkkohallitukseen saadaksemme lainopillista neuvonantoa asiassa.

KN 220922 § 95

Kirkkohallituksesta vastattiin, että maanvuokra-asiat kuuluvat kirkollishallinnossa hiippakunnan tuomiokapitulille ja pyydettiin käyntymään hiippakunnan lakimiesasessorin puolen. Maanvuokrasopimusta ei tarvitse vahvistaa kirkkohallituksessa. Porvoon lakimiesasessorilta Lars-Eric Henricsonilta on tiedusteltu asiaa, ja hänen mukaansa sekä vuokraamisessa että myymisessä on omat puolensa, ja seurakunnan on näitä punnittava.

50 vuoden päähän on mahdoton nähdä, jotta voisimme varmuudella sanoa, mikä tilanne Inkoossa on silloin. KAS Kodin rakennuksista osa rakennetaan vuokratulle maalle ja osa ostetulle. Myös seurakunnissa on olemassa kumppaakin käytäntöä.

KAS Kodit Oy on myös valmis vuokraamisen sijasta ostamaan alueen, mikä on myös hyvä vaihtoehto alueen käytölle. **Liitteinä 6-7** on sekä täydennetty ehdotus vuokrasopimukseksi, että ehdotus alueen kauppasopimukseksi.

Ehdotus: Inkoon seurakunta vuokraa KAS Kodit Oy:lle n. 2369 m2 suuruisen alueen kiinteistöstä 149-452-1-126, joka muodostaa tontin numero 2 korttelissa 503. Asia viedään edelleen kirkkovaltuustoon hyväksyttäväksi.

Päätös: Keskustelua. Inkoon seurakunta myy KAS Kodit Oy:lle n. 2369 m2 suuruisen alueen kiinteistöstä 149-452-1-126, joka muodostaa tontin numero 2 korttelissa 503. Asia viedään edelleen kirkkovaltuustoon hyväksyttäväksi.

Protokolljusterarnas signatur
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Protokollet framlagt till påseende
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Sektion Jaosto	Kyrkoråd Knsto	Kfge Kvsto
-------------------	-------------------	---------------

Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
Kyrkorådet Kirkkoneuvosto	96	220922	56

§ 96 Talousarviomuutos, kiinteistötoimi

Lämmitys- ja sähkötalot ovat nousseet vuoden aikana huomattavasti, johtuen hintojen noususta. Budjetoidut summat eivät tule riittämään. Talousarvion muutostarve on rakennuskohtaisesti:

	talous- arvio	käytetty	talousarvion muutostarve
Inkoon kirkko, lämmitys	13 500	10 608,25	6 000
Inkoon kirkko, sähkö	5 500	3 787,26	3 500
Degerbyn kirkko, lämmitys	15 000	14 109,48	11 000
Srk-koti, lämmitys	15 000	12 243,59	9 000
Pappila, sähkö	6 800	5 351,41	4 000
Rövass, sähkö	8 000	7 324,84	6 000
Nuorisotalo, lämmitys	3 800	3 872,09	3 500
Nuorisotalo, sähkö	2 600	3 053,10	3 000
Muutostarve yhteensä			46 000

Talousarviomuutokset tehdään kyseiselle kustannuspaikalle, tileille 470000 lämmitys ja 471000 sähkö.

Esitys: Kirkkoneuvosto hyväksyy, että oheiset talousarviomuutokset tehdään. Asia viedään edelleen kirkkovaltuustolle.

Päätös: Keskustelua, jonka jälkeen päätettiin esityksen mukaan. Asia viedään edelleen kirkkovaltuustolle.

§ 97 Muut asiat

A. Vaalilautakuntamuutos seurakuntavaaleissa 2022

Maria Wasström-Sarkola on asettunut ehdokkaaksi seurakuntavaaleissa 2022 eikä hän näin ollen voi olla jäsenenä (viim. varamies) seurakuntavaalien 2022 vaalilautakunnassa. Uutta varamiestä Maria Wasström-Sarkolan tilalle ei valita.

Esitys: Merkitään tiedoksi. Asia viedään edelleen kirkkovaltuustolle.

Päätös: Esityksen mukaan.

B. Inkoon seurakunnan kirkkovaltuustosta eroaminen

Katja Posio on sähköpostitse 22.9.2022 ilmoittanut muuttavansa pois Inkoon kunnasta ja eroavansa Inkoon seurakunnan kirkkovaltuustosta.

Esitys: Merkitään tiedoksi. Asia viedään edelleen kirkkovaltuustolla.

Päätös: Esityksen mukaan.

Protokolljusterarnas signatur
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Protokollet framlagt till påseende
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Sektion Jaosto	Kyrkoråd Knsto	Kfge Kvsto

C. Kirkkoneuvoston lokakuun kokous

Esitys: Ehdotettiin, että kirkkoneuvoston seuraava kokous 27.10.2022 pidetään Stora Fagerössä klo 17, taksivene lähtee pienvenesatamasta klo 16.30.

Päätös: Esityksen mukaan.

D. Musiikkia Inkoon kirkossa

Peter Arnkil ilmoitti, että moni oli hänelle ilmaissut toivomuksia koskien lisää lasten ja nuorten esittämää musiikkia Inkoon kirkossa. Aikaisemmin on tehty päätös seurakuntamuusikon palkkaamisesta tätä tarkoitusta varten mutta koronan takia tätä ei ole tehty. Mikäli seurakunnalla ei ole omia lapsi- tai nuorisokuoroja voitaisiin ehkä tehdä yhteistyötä Inkoon muitten tahojen kanssa – koulujen tai vastaavien kanssa?

Esitys: Keskustelua. Asia viedään edelleen seurakunnan musiikkityöryhmälle.

Päätös: Esityksen mukaan.

§ 98 Ilmoitusasiat

Kirkkoherra ilmoitti:

- **Seurakuntavaalit 2022.** Seurakunnan vaalilautakuntaan on määräaikaan mennessä tullut yksi ehdokaslista – 19 ehdokasta. Seurakuntavaalit toimitetaan marraskuussa.
- **Synodaalikokous Turussa v. 39.** Seurakunnan kaikki papit osallistuvat tähän kokoukseen.
- **Keskusteluilta** (ja kirjamyyniä) piispa Bo-Göran Åstrandin, Hilikka Olkinuoran ja Sofia Torvaldsin kanssa järjestettiin 20.9.2022 seurakuntatalolla, järjestäjinä toimivat Fontana Media, Kyrkpressen ja Församlingsförbundet (Seurakuntayhtymä).
- Piispa Bo-Göran Åstrand on ilmoittanut, että piispan vierailu tapahtuu Inkoon seurakunnassa marraskuussa 2023.

§ 99 Kokouksen päättäminen ja valitusosoitus

Puheenjohtaja tiedotti oikaisuvaatimuksen tekemisestä KI 24 luvun mukaan.
Kokous päättyi klo 20.16.

Protokolljusterarnas signatur
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Protokollet framlagt till påseende
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Sektion
Jaosto

Kyrkoråd
Knsto

Kfge
Kvsto