

Sammanträdestid/Kokousaika **Torsdag/Torstaina 22.4.2021 kl/klo 18.00-18.45**

Sammanträdesplats/Kokouspaikka **Församlingshemmet/Seurakuntatalo**

**FÖREDRAGNINGSLISTA / ESITYSLISTA**

Ärendets nr/Asia nro

- 48 Konstatera sammanträdets laglighet och beslutförhet/Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 49 Val av protokolljusterare och rösträknare/Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta
- 50 Godkännande av föredragningslistan/Esityslistan hyväksyminen
- 51 Kyrkoherdens tjänstemannabeslut/Kirkkoherran virkamiespäätökset
- 52 Prästernas fridagsplan 1.5-30.9.2021/Pappien vapaapäiväsuunnitelma 1.5-30.9.2021
- 53 Justering av högsta ledningens löner/Johtavien viranhaltijoiden palkkojen tarkistus
- 54 Försäljning av tomt (Holm)/Tontin myynti (Holm)
- 55 Försäljning av skogsområde, Svenska småbruk och egna hem Ab/Metsäalueen myynti, Svenska småbruk och egna hem
- 56 Kontoanvändningsrättigheter/Tilinkäyttöoikeudet
- 57 Revisionsberättelse för räkenskapsperioden 1.1-31.12.2020/ Tilintarkastuskertomus tilikaudelta 1.1-31.12.2020
- 58 Galleri Karaija och gårdsområdet/Galleria Karaija ja piha-alue
- 59 Övriga ärenden / Muut asiat
- 60 Anmälningensärenden / Ilmoitusasiat
- 61 Sammanträdets avslutning och besvärundervisning / Kokouksen päättäminen ja valitusosoitus

---

Protokollet framlägges till påseende, plats och tid/Pöytäkirja on nähtävänä, paikka ja aika

På pastorskansliet/seurakuntavirastossa må-to kl 9-12/ma-to klo 9-12, Ingå/Inkoo 29.4-13.5.2021

Ordförande/Puheenjohtaja:

**Tom Sjöblom**

Intygar  
Tämän todistaen

Sammanträdestid  
Kokousaika

**Torsdag 22.4.2021 kl 18.00-18.45**  
**Torstaina 22.4.2021 klo 18.00-18.45**

Sammanträdesplats  
Kokouspaikka

**Församlingshemmet**  
**Seurakuntatalo**

Beslutsfattare  
Päätöksentekijät

- ( x ) **Tom Sjöblom** ordförande/puheenjohtaja
- ( x ) **Erkki Päivärinta** viceordförande/varapuheenjohtaja ( ) **Juha Heikkinen**
- ( x ) **Peter Arnkil** ( ) **Hannu Pesonen**
- ( x ) **Roger Biström** ( ) **Ulla Päivärinta**
- ( x ) **Soile Gustafsson** ( ) **Anne-Charlotte Portman**
- ( x ) **Lars Lindholm** ( ) **Hans-Anders Unnerus**
- ( x ) **Katarina Nyholm** ( ) **Margita Björklöf**
- ( x ) **Krister Wasström** ( ) **Carola Dahlqvist**
- ( x ) **Viviann Westermark** ( ) **Lena Selén**
- ( x ) **Eivor Österholm** ( ) **Sinikka Kontio**
- ( x ) **Tuire Nyberg**, kyrkofullmäktiges ordförande/kirkkovaltuuston puheenjohtaja
- ( - ) **Jonna Karlsson-Bergman**, kyrkofullmäktiges viceordförande/kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
- ( x ) **Seija Korhonen**, ekonomichef/talospäällikkö
- ( x ) **Susanne Lökvist**, byråsekreterare/toimistosihiteeri

Paragrafer/Pykälät  
Underskrift/Allekirjoitus

Tom Sjöblom  
Ordförande/Puheenjohtaja  
§§ 48-52, 54-61

Erkki Päivärinta  
Ordförande/Puheenjohtaja  
§ 53

Susanne Lökvist  
Protokollförare/Pöytäkirjanpitäjä

Justering, ort och tid / Tarkistus, paikka ja aika

Soile Gustafsson  
Protokolljusterare  
Pöytäkirjantarkastaja

Lars Lindholm  
Protokolljusterare,  
Pöytäkirjantarkastaja

Protokollet framlagts till påseende, ort och tid/Pöytäkirja pantu nähtäväksi, paikka ja aika: 29.4-13.5.2021

på pastorskansliet må-to kl 9-12 /seurakuntavirasto ma-to klo 9-12, Ingå/Inkoo

Intygar/Täten todistaen

Utdragets riktighet bestyrker/Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

---

## § 48 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18 hartaudella. Todettiin, että kaikki kymmenen (10) varsinaista jäsentä olivat paikalla. Kirkkovaltuuston puheenjohtaja Tuire Nyberg oli paikalla. Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

## § 49 Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta

**Esitys:** Soile Gustafsson ja Lars Lindholm.

**Päätös:** Esityksen mukaan.

## § 50 Esityslistan hyväksyminen

**Päätös:** Puheenjohtaja ilmoitti ilmoitusasiasta, jonka jälkeen esityslista hyväksyttiin yksimielisesti.

## § 51 Kirkkoherran virkamiespäätökset

Kirkkoherra on ohjesäännön 13 § mukaan tehnyt seuraavat virkamiespäätökset jotka kirkkoneuvosto voi niin halutessaan ottaa uudelleen käsittelyyn. Kirkkoherran päätösluettelo **liitteessä 1**.

**Päätös:** Merkittiin tiedoksi.

## § 52 Pappien vapaapäiväsuunnitelma 1.5-30.9.2021

Pappien vapaapäiväsuunnitelma ohessa **liitteenä 2**.

**Esitys:** Merkitään tiedoksi.

**Päätös:** Merkittiin tiedoksi.

### § 53 Johtavien viranhaltijoiden palkkojen tarkistus

Seurakunnan palkkoihin tulee yleiskorotus 1,6 % tuntipalkkoihin ja 1,9 % virkamiesten ja kuukausipalkkaisten palkkoihin 1.5. alkaen. Kipa tekee korotuksen automaattisesti muihin palkkoihin, mutta johtavien viranhaltijoiden palkkojen tarkistuksesta päättää kirkkoneuvosto. Jos kirkkoneuvosto ei muuta päätä, myös johtavien viranhaltijoiden palkkoja tarkistetaan 1,6 %. Summa, jolla johtavien viranhaltijoiden palkkoja voidaan tarkistaa, on johtavien viranhaltijoiden yhteenlasketusta palkkasummasta 1,6 %. Mikäli johtaville viranhaltijoille on asetettu erikseen tavoitteet, voidaan palkat tarkistaa niiden toteutumisen mukaisesti.

**Päätösesitys:** Kirkkoneuvosto päättää johtavien viranhaltijoiden palkantarkistuksesta 1.5. alkaen.

**Päätös:** Erkki Päivärinta toimii puheenjohtajana tämän pykälän aikana. Päätettiin yksimielisesti tarkistaa johtavien viranhaltijoiden palkat 1,6 %:lla.

### § 54 § Tontin myynti (Holm)

Kai ja Tiia Holm Inkoosta ovat 6.4.2021 ilmoittaneet, että he haluavat ostaa tontin nro 5 i korttelissa 718, kiinteistönnumerolla 149-452-1-146, osoitteessa Reimari (**Liite 3**). Inkoon seurakunta on tarjonnut 1015 m2 tontin myyntiin hintaan 42 000 € Aktian kiinteistönvälityksen kautta.

**Esitys:** Inkoon seurakunta myy tontin T5kv718 kiinteistönnumerolla 149-452-1-146, osoitteessa Reimari hintaan 42 000 € Kai ja Tiia Holmille. Asia viedään edelleen kirkkovaltuustoon ja kirkkohallitukseen.

**Päätös:** Esityksen mukaan.

### § 55 Metsäalueen myynti, Svenska småbruk och egna hem Ab

Svenska småbruk och egna hem Ab, 0196585-9, haluaa ostaa noin 0,6 ha suuruisen lohkomattoman alueen Inkoon seurakunnan kiinteistöstä 149-424-4-6, Inkoon kunnasta, hintaan 6000 € (**liite 4**). Svenska småbruk och egna hem Ab, jonka on rajanaapurina kyseiselle alueelle, ostaa alueen, jotta sisääntulo heidän kiinteistöllensä Södra Hagalandet 149-424-3-40 paranee.

**Esitys:** Inkoon seurakunta myy lohkomattoman 0,6 ha suuruisen alueen Inkoon seurakunnan kiinteistöstä 149-424-4-6 hintaan 6000 € Svenska småbruk och egna hem Ab:lle. Asia viedään edelleen kirkkovaltuustoon ja kirkkohallitukseen.

**Päätös:** Esityksen mukaan.

## § 56 Tilinkäyttöoikeudet

Kahden seurakunnan pankkitilin käyttöoikeudet ovat puutteelliset. Nämä tilit ovat säästötalletus FI93 4055 0010 7687 90 ja Elsa ja Rafael Ingbergin rahaston tili, yritystili FI36 4055 0016 9810 17. Kummankin tilin käyttöoikeudet tarvitaan seuraaville: talouspäällikkö Seija Korhonen, kirkkoherra Tom Sjöblom ja Kirkon keskusrahasto (Kirkon palvelukeskus).

**Päätösesitys:** Inkoon seurakunta myöntää Seija Korhoselle (280957), Tom Sjöblomille (200565) ja Kirkon keskusrahastolle (0118950-3) tilinkäyttöoikeuden tileihin FI93 4055 0010 7687 90 ja FI36 4055 0016 9810 17.

**Päätös:** Esityksen mukaan.

## § 57 Tilintarkastuskertomus tilikaudelta 1.1-31.12.2020

Tilintarkastus, joka koskee hallintoa, kirjanpitoa ja tilinpäätöstä vuodelta 2020 pidettiin 1.4.2020. Tilintarkastuskertomus **liitteenä 5**.

**Esitys:** Tilintarkastuskertomus merkitään tiedoksi.

**Päätös:** Esityksen mukaan.

## § 58 Galleria Karaija ja piha-alue KN 250221 § 32

Pappilan navetan alakerran tilat ovat vuokrattuina Maarit Lassilalle. Pienempi tila (65 m) on Maarit Lassilan käytössä. Isommassa tilassa (180 m<sup>2</sup>), jossa seurakunnan vuokralaisena on Maarit Lassila, Johanna Vireaho sekä Eeva Tarkio ovat Galleria Karaijassa Maarit Lassilan alivuokralaisina. He ehdottavat, että vuokrasopimus galleriatilojen osalta voitaisiin tehdä suoraan Johanna Vireahon ja Eeva Tarkion kanssa. Johanna Vireaholla ja Eeva Tarkiolla on yritys HUONE ett RUM, 2508095-9. Galleriatilojen osuus vuokrasta on ollut 270-275 € / kk. Johanna Vireaho ja Kaisa Tarkio pyytävät saada vuokrata lisäksi Gallerian vierestä 9 m x 15 m suuruisen maa-alueen, ja että he saavat pystyttää siihen kasvihuoneen. Suunnitelmat ovat liitteenä 6.

**Päätösesitys:** Seurakunta tekee vuokrasopimuksen Karaijan osalta suoraan Johanna Vireahon ja Eeva Tarkion kanssa. Piha-alue vuokrataan myös, ja sen vuokra huomioidaan galleriatilan vuokrahinnassa. Seurakunta hyväksyy liitteen mukaiset suunnitelmat, sekä kasvihuoneen rakentamisen alueelle. Kirkkoneuvosto valtuuttaa viranhaltijat tekemään vuokrasopimuksen Johanna Vireahon ja Eeva Tarkion kanssa.

**Päätös:** Kirkkoneuvosto piti esitettyjä suunnitelmia hyvinä. Päätettiin tehdä vuokrasopimus HUONE ett RUMin kanssa. Esitys sopimukseksi tuodaan kirkkoneuvostoon hyväksyttäväksi ennen sopimuksen allekirjoittamista.

## KR 220421 § 58

**Esitys:** Kirkkoneuvosto hyväksyy HUONE ett RUMin vuokrasopimusluonnoksen (**liite 6**).

**Päätös:** Esityksen mukaan.

## § 59 Muut asiat

-

## § 60 Ilmoitusasiat

- Puheenjohtaja ilmoitti, että Henrik Wickström Inkoon kunnalta oli ottanut yhteyttä ja ehdottanut tapaamista keskustellakseen Inkoon seurakunnan myynnissä olevasta tontista Bollstantiellä. Kokoukseen osallistuisi sekä Inkoon kunnan että seurakunnan puolelta virkamiehiä ja päätöksentekijöitä. Puheenjohtaja ehdotti, että kokous pidetään toukokuussa. Lisätietoja tästä annetaan myöhemmin.

## § 61 Kokouksen päättäminen ja valitusosoitus

Puheenjohtaja tiedotti oikaisuvaatimuksen tekemisestä Kl 24 luvun mukaan.  
Kokous päättyy klo 18.45.

Protokolljusterarnas signatur  
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Protokollet framlagt till påseende  
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker  
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Sektion  
Jaosto

Kyrkoråd  
Knsto

Kfge  
Kvsto