

Sammanträdestid  
Kokousaika  
Sammanträdesplats  
Kokouspaikka

Torsdag 8.12.2022 kl. 18.00-18.36  
Torstaina 8.12.2022 klo 18.00-18.36  
Församlingshemmet  
Seurakuntatalo

## FÖREDRAGNINGSLISTA / ESITYSLISTA

### Ärendets nr/Asian nro

- 36 Konstaterna sammanträdets laglighet och beslutförhet  
Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
- 37 Val av protokolljusterare och rösträknare  
Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta
- 38 Godkänna föredragningslistan  
Esityslistan hyväksyminen
- 39 Avgifterna för rätten för gravplats år 2023  
Hautapaikkaoikeuksien maksut v. 2023
- 40 Budget 2023 och ekonomi- och verksamhetsplan 2024-2025  
Talousarvio 2023 ja talous- ja toimintasuunnitelma 2024-2025
- 41 Armfeltsvägens kvarter 402 tomt 4 och Ingå å:s åstrand  
Armfeltintien korttelin 402 tontti 4 ja Inkoonjoen jokivarsi
- 42 Anmälningssärenden  
Ilmoitusasiat
- 43 Sammanträdets avslutning  
Kokouksen päättäminen

Protokollet framlägges till påseende, plats och tid

Pöytäkirja on nähtävänä, paikka ja aika

Pastorskansliet 13.12.2022- 13.1.2023 under kanslitid

Seurakuntavirasto 13.12- 13.1.2023 viraston aukioloaikana

Tuire Nyberg  
Ordförande/Puheenjohtaja

Sammanträdestid **Torsdag 8.12.2022 kl 18.00-18.36**  
Kokousaika **Torstaina 8.12.2022 klo 18.00-18.36**

Sammanträdesplats **Församlingshemmet**  
Kokouspaikka **Seurakuntatalo**

Beslutsfattare  
Päätöksentekijät

- |       |                        |                           |
|-------|------------------------|---------------------------|
| ( x ) | Arnkil Peter           | ( )                       |
| ( - ) | Dahlqvist Carola       | ( )                       |
| ( x ) | Gustafsson Soile       | ( )                       |
| ( - ) | Heikkinen Juha         | ( )                       |
| ( x ) | Karlsson-Bergman Jonna | ( )                       |
| ( - ) | Kontio Sinikka         | ( )                       |
| ( x ) | Lindholm Lars          | ( )                       |
| ( x ) | Nyberg Tuire           | ( )                       |
| ( x ) | Nyholm Katarina        | ( )                       |
| ( x ) | Pesonen Hannu          | ( )                       |
| ( x ) | Päivärinta Ulla        | ( )                       |
| ( - ) | Selén Lena             | ( )                       |
| ( x ) | Unnérus Hans-Anders    | ( )                       |
| ( x ) | Westermark Viviann     | ( )                       |
| ( x ) | Eivor Österholm        | ( ) anländer/saapuu 18.05 |

- ( x ) Erkki Päivärinta, kyrkorådets vicerordförande/kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja  
( x ) Tom Sjöblom, kyrkoherde/kirkkoherra  
( x ) Seija Korhonen, ekonomichef/talospäällikkö  
( x ) Susanne Lökvist, informationssekreterare/tiedotussihteeri

Paragrafer/Pykälät  
Underskrift/Allekirjoitus

Tuire Nyberg  
Ordförande/Puheenjohtaja

Susanne Lökvist  
Protokollförare/Pöytäkirjanpitäjä

Justering, ort och tid / Tarkistus, paikka ja aika

Jonna Karlsson.Bergman  
Protokolljusterare  
Pöytäkirjantarkastaja

Soile Gustafsson  
Protokolljusterare,  
Pöytäkirjantarkastaja

Protokollet framlagts till påseende, ort och tid, under kanslitid.  
Pöytäkirja pantu nähtäväksi, paikka ja aika, viraston aukioloaikana

På pastorskansliet må-to kl 9-12 /Seurakuntavirasto ma-to klo 9-12, Ingå/Inkoo: **13.12.2022- 13.1.2023**

Intygar/Täten todistaen

Utdragets riktighet bestyrker/Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

---

### § 36 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.00 ja toivotti läsnäolijat tervetulleiksi. Kirkkoherra piti hartauden. Eivor Österholm saapuu klo 18.05.

Toimitettiin nimenhuuto, jossa todettiin, että yksitoista (11) varsinaista jäsentä oli läsnä. Kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Erkki Päivärinta oli läsnä.

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

### § 37 Pöytäkirjantarkastajien ja äänenlaskijoiden valinta

**Esitys:** Carola Dahlqvist och Soile Gustafsson.

**Päätös:** Jonna Karlsson-Bergman ja Soile Gustafsson.

### § 38 Esityslistan hyväksyminen

**Päätös:** Kirkkoherra ilmoitti kahdesta ilmoitusasiasta, esityslista hyväksyttiin yksimielisesti.

Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
<i>Kyrkofullmäktige</i>	39	061022	30
<i>Kirkkovaltuusto</i>			
<i>Kyrkorådet</i>	118	241122	
<i>Kirkkoneuvosto</i>			

### § 39 Hautapaikkaoikeuksien maksut v. 2023 KN 241122 § 118

Hautapaikkaoikeuksien maksut ovat olleet seuraavat vuonna 2022:

	Kuntalainen	Ulkopaikkakuntalainen
Arkkuhauta 25 v	450 €	850 €
Urnahauta 25 v	175 €	425 €
Hauta tunnustuksettomalla alueella, Lohja (2 / 30 v)	1080 €	
Hautapaikkaoikeuden pidentäminen	18 € / v / hautapaikka	

Hautapaikkaoikeuden pidentäminen:

Hautapaikkaoikeus pidennetään enintään niin, että se on voimassa 25 vuotta.

Haudattaessa vanhaan hautaan pidennetään hautapaikkaoikeutta niin monta vuotta, että se on voimassa niin kauan kuin haudan pitää olla koskematon.

Rintamaveteraanit ja heidän puolisonsa ovat vapautettuja maksuista ensimmäiset 25 vuotta.

Jos seurakunta ei halua tehdä arkkuhautausta aikaisemmin ostettuun arkkupaikkaan johtuen huonosta alueesta, on omaisilla mahdollisuus ostaa uusi arkkupaikka 30 % alennettuun hintaan.

Arkkuhaudan koko on 1m x 2m ja tavallisen urnahaudan koko on 1m x 1m. On paikkoja, joissa myymme urnille myös 1m x 2m kokoisia hautoja, erityisesti vanhoilla osastoilla I – IV, ja silloin on syntynyt ongelma, laskutammeko 2 kertaa 175 € vai 450 €. Tämän ratkaisemiseksi olisi hyvä, jos 1m x 1m urnahaudan maksu olisi puolet arkkuhaudan maksusta.

**Esitys:** Hautapaikkaoikeuksien maksut ovat seuraavat vuonna 2023:

	Kuntalainen	Ulkopaikkakuntalainen
Arkkuhauta 25 v	450 €	850 €
Urnahauta 25 v	225 €	425 €
Hauta tunnustuksettomalla alueella, Lohja (2 / 30 v)	1080 €	
Hautapaikkaoikeuden pidentäminen	18 € / v / hautapaikka	

Hautapaikkaoikeuden pidentäminen:

Hautapaikkaoikeus pidennetään enintään niin, että se on voimassa 25 vuotta.

Haudattaessa vanhaan hautaan pidennetään hautapaikkaoikeutta niin monta vuotta, että se on voimassa niin kauan kuin haudan pitää olla koskematon.

Rintamaveteraanit ja heidän puolisonsa ovat vapautettuja maksuista ensimmäiset 25 vuotta.

Jos seurakunta ei halua tehdä arkkuhautausta aikaisemmin ostettuun arkkupaikkaan johtuen huonosta alueesta, on omaisilla mahdollisuus ostaa uusi arkkupaikka 30 % alennettuun hintaan.

**Päätös:** Esityksen mukaan, päätettiin lisäksi että, ruumiishuoneesta laskutetaan vuokraa 50 € jokaiselta alkavalta vuorokaudelta niiltä vainajilta joita ei siunata hautaan kristillisesti Inkoossa. Asia viedään edelleen kirkkovaltuustolle.

Protokolljusterarnas signatur  
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Protokollet framlagt till påseende  
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker  
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Sektion Jaosto	Kyrkoråd Knsto	Kfge Kvsto

INGÅ FÖRSAMLING  
INKOON SEURAKUNTA

ÄRENDESIDA  
ASIAKIRJA

Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
<i>Kyrkofullmäktige</i>	39	061022	31
<i>Kirkkovaltuusto</i>			
<i>Kyrkorådet</i>	118	241122	
<i>Kirkkoneuvosto</i>			

---

**KV 081222 § 39**

**Päätös:** Esityksen mukaan.

---

Protokolljusterarnas signatur  
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Protokollet framlagt till påseende  
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker  
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Sektion Jaosto	Kyrkoråd Knsto	Kfge Kvsto

Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
<i>Kyrkofullmäktige</i>	40	081222	32
<i>Kirkkovaltuusto</i>			
<i>Kyrkorådet</i>	119	241122	
<i>Kirkkoneuvosto</i>			

## § 40 Talousarvio 2023 ja talous- ja toimintasuunnitelma 2024-2025 KN 241122 § 119

Kirkollisverotulojen arvioidaan lisääntyvän vähän vuonna 2023 vuoden 2022 tasosta. suurin osa seurakunnan toiminnasta rahoitetaan kirkollisverotuloilla. Vuodesta 2016 lähtien on Inkoon seurakunnan kirkollisveroprosentti ollut 1,75 ja seurakunta jatkaa vielä samalla prosentilla.

Talousarvion toimintakulut ovat yhteensä 1 598 020 €. Toimintatuottojen on laskettu olevan suuremmat kuin tavallisesti tulevien tontinmyyntien johdosta. Päätös tontin myynnistä KAS Asunnot Oy:lle on jo tehty ja kauppa tulee toteutumaan ensi vuoden puolella. Kerrostalotontin myynti Inkoon keskusta Inkoon kunnalle on myös laskettu mukaan talousarvioon. Talousarvion toimintatuotot talousarviossa ovat yhteensä 497 620 €.

Toimintakulut on myös budjetoitu suuremmiksi kuin yleensä, osaksi johtuen lisääntyneistä energiakustannuksista, osaksi jotta voimme tehdä useampia panostuksia, jotka ovat kuitenkin kertaluonteisia. Investointeja on myös useampia, niistä suurimmat ovat maalämpö Inkoon kirkkoon ja navetan katon korjaus.

Talousarvion toimintakate on -1100 400 €, vuosikate on 109 300 € ja poistojen jälkeen jää tilikauden tulokseksi + 170 600 €.

Suunnitelmavuosina 2024 ja 2025 tulevat sekä toimintatuotot että toimintakulut taas pienenemään.

Esitys vuoden 2023 talousarvioksi sekä talous- ja toimintasuunnitelmaksi 2024-2025 on liitteenä. **(Liite 5)**.

**Esitys:** Kirkkoneuvosto hyväksyy ehdotuksen talousarvioksi 2023 ja talous- ja toimintasuunnitelmaksi 2024-2025 sekä talousarvion sitovuustason ja lähettää sen edelleen kirkkovaltuustolle.

**Päätös:** Esityksen mukaan. Asia viedään edelleen kirkkovaltuustolle.

### KV 081222 § 40

**Päätös:** Keskustelua ja talousarvioehdotuksen läpikäynti. Kirkkovaltuusto vahvisti tämän jälkeen yksimielisesti talousarvion sitovuustason, vuoden 2023 talousarvion ja suunnitelman vuosille 2024-2025 kirkkoneuvoston ehdotuksen mukaisesti.

Protokolljusterarnas signatur  
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Protokollet framlagt till påseende  
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker  
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Sektion Jaosto	Kyrkoråd Knsto	Kfge Kvsto
-------------------	-------------------	---------------

Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
Kyrkofullmäktige Kirkkovaltuusto	40	081222	32
Kyrkorådet Kirkkoneuvosto	119	241122	

## § 41 Armfeltintien korttelin 402 tontti 4 ja Inkoonjoen jokivarsi

### KN 301122 § 130

### KN 220922 § 92

### KN 190522 § 67

Inkoon kunnassa on valmisteltu ostotarjousta seurakunnalta korttelin 402 tontista 4, sekä Inkoon joen joenvarresta. Kunnanhallitus on käsitellyt asiaa kokouksessaan 9.5.2022. Kunnanhallituksen kokouksen esityslista asiasta on **liitteenä 5**, pöytäkirja kokouksesta ei ole valmistunut vielä kirkkoneuvoston esityslistaa lähetettäessä. Kunnasta saadun tiedon mukaan esittelijä muutti esitystään kohdan 6 osalta: Kohta 6 kuuluu: Kunnanjohtajan tulee neuvotella mahdollisen myyntivoiton jakamisesta ostajan ja myyjän välillä, mikäli voittoa syntyy seuraavien 10 vuoden aikana. Muutettu esitys hyväksyttiin.

**Esitys:** Kirkkoneuvosto merkitsee asian tiedoksi ja keskustelee siitä alustavasti.

**Päätös:** Keskustelua. Todettiin, että Inkoon seurakunta suhtautuu asiaan positiivisesti ja on valmis keskustelemaan eteenpäin.

### KN 220922 § 92

Inkoon kunta on 29.8.2022 antanut Inkoon seurakunnalle ostotarjouksen (**liite 3**) n. 6399 m2 suuruisesta lohkomattomasta alueesta kiinteistöstä 14-452-1-126 Prästgården, joka vastaa tonttia 4 korttelissa 402, hintaan 334 305 €, sekä jokivarren rantapuistoalueesta noin 5600 m2 hintaan 22 800 €, siten että vesialue n. 2600 m2 sisältyy kauppaan ilman eri korvausta. Muut kaupan ehdot käyvät ilmi tarjouksesta. Tavoitteena on edistää asuntojen rakentamista Inkoon keskustassa, sekä saada jokivarren kunnossapitoon ja kehittämiseen enemmän resursseja kuin seurakunnalla olisi.

**Esitys:** Inkoon seurakunta hyväksyy kunnan antaman ostotarjouksen

**Päätös:** Keskustelua. Todettiin, että Inkoon kunnan ostotarjouksen kohdan 7 ehtoihin tarvittaisiin vielä tarkennus. Tarkennuksen saatuamme, otamme asian uudelleen käsittelyyn kirkkoneuvoston seuraavassa kokouksessa.

### KN 271022 § 106

**Esitys:** Seurakunta ehdottaa, että kaupan ehtoja tarjouksen kohdassa 7 täsmennetään seuraavilla lisäyksillä:

”Kunnan on korvattava myyjälle 75 % mahdollisesti syntyvästä myyntivoitosta myös siinä tapauksessa, että tontin arvoa nostavan muutoksen valmistelu on aloitettu 10 vuoden kuluessa kaupasta. Kunnan tulee ilmoittaa seurakunnalle, mikäli se aloittaa tällaisen valmistelun. Saman 10 vuoden kuluessa seurakunnan pitää myös esittää vaatimuksensa 75 % osuudesta myyntivoitosta.

Nettovoitto lasketaan vähentämällä tontin myyntikulut myyntihinnasta.

Kunnan tulee maksaa seurakunnan osuus nettovoitosta kahden kuukauden

Sektion Jaosto	Kyrkoråd Knsto	Kfge Kvsto

Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
Kyrkofullmäktige Kirkkovaltuusto	41	081222	34
Kyrkorådet/ Kirkkoneuvosto	67	190522	
Kyrkorådet/ Kirkkoneuvosto	92	220922	
Kyrkorådet/ Kirkkoneuvosto	130	301122	

sisällä siitä, kun kunnan myynti on saanut lainvoiman. Maksun viivästyessä kunta maksaa seurakunnalle korkolain mukaista viivästyskorkoa.”

**Päätös:** Keskustelua, päätettiin ehdottaa Inkoon kunnalle, että kaupan ehtoja kohdassa 7 tarkennetaan seuraavalla lisäyksellä:

”Kunnan on korvattava myyjälle 75 % mahdollisesti syntyvästä myyntivoitosta myös siinä tapauksessa, että tontin arvoa nostavan muutoksen valmistelu on aloitettu 10 vuoden kuluessa kaupan saatua lainvoiman. Kunnan tulee ilmoittaa seurakunnalle, mikäli se aloittaa tällaisen valmistelun. Saman 10 vuoden kuluessa seurakunnan pitää myös esittää vaatimuksensa 75 % osuudesta myyntivoitosta. Nettovoitto lasketaan vähentämällä tontin myyntikulut myyntihinnasta.

Kunnan tulee maksaa seurakunnan osuus nettovoitosta kahden kuukauden sisällä siitä, kun kunnan myynti on saanut lainvoiman. Maksun viivästyessä kunta maksaa seurakunnalle korkolain mukaista viivästyskorkoa.”

#### KN 30.11.2022 § 130

Inkoon kunnanhallitus on kokouksessaan 21.11.2022 päättänyt hyväksyä kirkkoneuvoston ehdottamat muutokset kaupan ehtoihin.

**Esitys:** Kirkkoneuvosto ehdottaa, että kirkkovaltuusto hyväksyy kunnan tarjouksen n. 6399 m2 suuruisesta lohkomattomasta alueesta kiinteistöstä 14-452-1-126 Prästgården, joka vastaa tonttia 4 korttelissa 402, hintaan 334 305 €, sekä jokivarren rantapuistoalueesta noin 5600 m2 hintaan 22 800 €, siten että vesialue n. 2600 m2 sisältyy kauppaan ilman eri korvausta. Asia viedään edelleen kirkkohallitukseen.

**Päätös:** Esityksen mukaan. Pykälä tarkistettiin välittömästi.

#### KV 081222 § 41

**Päätös:** Esityksen mukaan. Asia viedään edelleen kirkkohallitukseen.



## § 42 Ilmoitusasiat

- Kirkkoherra esitti seurakuntavaalien 2022 Inkoon vaalituloksen (liite).
- Kirkkoherra muistutti seurakunnan tulevan sunnuntain tapahtumista: messu klo 10, Kauneimmat joululaulut ruotsiksi klo 16 ja suomeksi klo 18 sekä Pappilan joulumyyjäiset klo 15-20.
- Eräs seurakuntalainen oli Ulla Päivärinnalle esittänyt toivomuksen, että kirkossa olisi suomenkielinen jumalanpalvelus joka sunnuntai.

## § 43 Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.36.

Puheenjohtaja tiedottaa oikaisuvaatimuksen tekemisestä KL 24 luvun mukaan.

Protokolljusterarnas signatur Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus			Protokollet framlagt till påseende Pöytäkirja on pantu nähtäväksi	Utdragets riktighet bestyrker Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa
Sektion Jaosto	Kyrkoråd Knsto	Kfge Kvsto		